



# Förklaringar

## Ärendemening

Ärendemeningen ska ange vilken åtgärd kontrollplanen avser, t.ex. tillbyggnad, fasadändring, nybyggnad garage.

## Kontrollen avser

I kontrollplanen anger du vad som är viktigt att kontrollera under byggtiden. Under den här rubriken skriver du in kontrollpunkter. Exempel på kontroller kan vara:

- Utförande överensstämmer med beviljat bygglov (ska stå med i alla bygglovsärende)
- - Grundläggning/dränering
- Konstruktionens bärighet
- Ventilation
- Förankring av väggstomme och takstolar
- Infästning i befintlig konstruktion
- Brandkrav
- Tillgänglighet för funktionshindrade
- Glas i byggnad
- Vatten och avlopp, VA
- Byggnadsverkets tekniska egenskaper. (Plan och bygglagen, PBL 2010:900), 8 kap 4 §  
Plan- och byggförordningen, PBF (2011:338), 10 kap 3§.

Du formulerar själv kontrollpunkterna.

## Kontroll mot

För att kunna göra kontroller måste du veta vad du ska kontrollera mot. Under rubriken anger du vilken ritning eller bestämmelse kontrollen ska göras mot. Nedan följer några exempel på vad som kan vara relevant att kontrollera mot:

- A-ritning
- Konstruktionsritning
- VVS-ritning
- Tillverkarens anvisning
- Situationsplan
- BBR 19, Boverkets byggregler. Ange vilket kapitel och paragraf du avser att kontrollera mot

## Kontrollant

Under den här rubriken skriver du vem som ska kontrollera punkten. I enkla ärenden kan byggherren själv utföra kontroller. I mer komplicerade ärenden ska kontrollansvarig (KA) utföra kontrollerna. I vissa fall krävs intyg från särskild sakkunnig. Nedan följer exempel på kontrollanter:

- Byggherre / sökande
- Kontrollansvarig
- Särskild sakkunnig
- Entreprenör